

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
муниципальное образование
«Усть-Илимский район»

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.10.2023

№ 386

г. Усть-Илимск

Об утверждении проекта межевания территории земельного (лесного) участка, расположенного на территории Илимского лесничества муниципального образования «Усть-Илимский район»

Принимая во внимание заключение о результатах общественных обсуждений от 24.10.2023, в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32, 60 Устава Усть-Илимского муниципального района Иркутской области, Администрация муниципального образования «Усть-Илимский район»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т

1. Утвердить проект межевания территории земельного (лесного) участка, расположенного на территории Илимского лесничества муниципального образования «Усть-Илимский район».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уй-район.рф) не позднее 3 календарных дней с момента издания настоящего постановления.

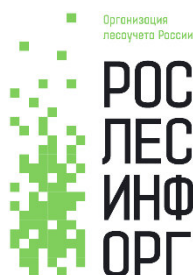
И.о. главы Администрации
муниципального образования
«Усть-Илимский район»

В.М. Князев

Утверждено

№ _____ от <_> _____ 2023

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РОСЛЕСИНФОРГ»
ФИЛИАЛ ФГБУ «РОСЛЕСИНФОРГ» «ПРИБАЙКАЛЛЕСПРОЕКТ»



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
земельного (лесного) участка, расположенного
на территории
ИЛИМСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА
муниципального образования
«Усть-Илимский район»**

Заказчик: АО «Группа Илим»

Иркутск
2023

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования

Настоящим проектом межевания территории предусматривается образование земельного (лесного) участка общей площадью 21,7151 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, защитные леса, квартал № 75 (в 31ч, 35ч, 36ч), 76 (в 27ч, 37ч, 52ч, 53ч, 62ч, 64ч, 89ч, 92ч), эксплуатационные леса квартал № 76 (в 22ч, 60ч, 73ч, 78ч, 87ч, 96ч, 99ч-102ч), 99 (в 1ч, 3ч, 6ч, 7ч, 11ч, 45ч, 50ч), 100 (в 6ч, 9ч, 11ч, 12ч, 53ч) с целью оформления договора аренды в отношении лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция, эксплуатация дороги автомобильной с мостовым переходом через р. Кашима).

Таблица 1. – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков	
		Способы образования	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
38:17:000000:2503:3У1	1,1800	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:2503	38:17:000000:2503
38:17:000000:2486:3У1	0,3606	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:2486	38:17:000000:2486
38:17:000000:888:3У1	3,9686	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:888	38:17:000000:888
38:17:040501:178:3У1	0,2635	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:178	38:17:040501:178
38:17:040501:330:3У1	4,5564	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:330	38:17:040501:330
38:17:040501:331:3У1	10,9960	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:331 Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:331	38:17:040501:331
38:17:050402:390:3У1	0,3900	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:050402:390 Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:050402:390	38:17:050402:390
Итого:	21,7151		

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешённого использования образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Для образуемого земельного участка из земель лесного фонда будет установлен вид разрешённого использования в соответствии со статьёй 25 Лесного кодекса РФ (таблица 2).

Таблица 2. – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Порядковый номер образуемого земельного участка	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель исходного/образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка
1	38:17:000000:2503:3У1	1,1800	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
2	38:17:000000:2486:3У1	0,3606	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
3	38:17:000000:888:3У1	3,9686	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
4	38:17:040501:178:3У1	0,2635	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
5	38:17:040501:330:3У1	4,5564	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
6	38:17:040501:331:3У1	10,9960	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
7	38:17:050402:390:3У1	0,3900	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Итого:		21,7151		

4. Характеристики лесного участка

Для лесного участка устанавливается местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьёвское участковое лесничество, Ершовская дача, защитные леса, квартал № 75 (в 31ч, 35ч, 36ч), 76 (в 27ч, 37ч, 52ч, 53ч, 62ч, 64ч, 89ч, 92ч), эксплуатационные леса квартал № 76 (в 22ч, 60ч, 73ч, 78ч, 87ч, 96ч, 99ч-102ч), 99 (в 1ч, 3ч, 6ч, 7ч, 11ч, 45ч, 50ч), 100 (в 6ч, 9ч, 11ч, 12ч, 53ч).

Категория земель: земли лесного фонда.

Площадь лесного участка: 21,7151 га.

4.1. Количественные и качественные характеристики лесного участка (части лесного участка)

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Илимского лесничества.

Таблица 3. – Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	покрытых лесом	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытых лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21,7151	20,4267	-	-	0,6137	21,0404	-	0,0101	0,6243	0,0403	0,6747

Таблица 4. Характеристика проектируемого лесного участка (части лесного участка) в соответствии с таксационным описанием лесного участка

Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Кривизна склона (при склоне выше 20°)	N квартала	N выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	Среднеангарский таежный район	7	-	75	31	0,8803	Лесные покрытые	1	7	Б	100	4			4		0,8	200	176,0	
													2	Л	160									
													1	Е										
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	75	35	0,6243	Нелесные (болота)													
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	75	36	0,1968	Лесные покрытые	1	9	Б	80	4			4		0,7	140	28,0	
													1	Е										
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	76	27	0,527	Лесные покрытые	1	5	Е	140	4			5		0,5	140	74,0	
													5	Б	110									
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	76	37	0,1874	Лесные покрытые	1	7	Б	100	4			4		0,8	180	34,0	
													2	Л	140									
													1	Е										
													+	С										
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	76	52	0,1131	Лесные покрытые	1	7	Б	100	4			4		0,8	180	20,0	
													2	Л	140									
													1	Е	100									
													+	С										
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	76	53	0,321	Лесные покрытые	1	10	Е	60	2			5		0,6	50	16,0	
													+	Л										
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощащитные полосы лесов	-	-	7	-	76	62	0,696	Лесные покрытые	1	6	Е	60	2			5		0,5	50	35,0	

Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	N квартала	N выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
лесничество			лесов										2	Л									
													2	Б									
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощитные полосы лесов	-	-	7	-	76	64	0,6909	Лесные покрытые	1	8	Л	140	4			3		0,7	280	193,0
													1	Е									
													1	Б	100								
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощитные полосы лесов	-	-	7	-	76	89	0,0263	Нелесные другие (река)												
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	защитные леса	нерестощитные полосы лесов	-	-	7	-	76	92	0,0056	Нелесные (квартальная просека)												
Итого										4,2687													576,0
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	22	0,895	Лесные покрытые	1	4	С	180	4			3		0,7	290	260,0
													2	Л									
													2	Е									
													1	Б	100								
													1	ОС									
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	60	0,5582	Лесные покрытые	1	7	Б	110	4			3		0,8	200	112,0
													2	Л	150								
													1	Е									
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	73	0,1899	Лесные покрытые	1	6	Е	80	2			5		0,5	80	15,0
													2	Л									
													2	Б									
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	78	0,7886	Лесные покрытые	1	8	Л	120	4			3		0,7	240	189,0
													1	Е									
													1	Б	80								
Воробьевское	Ершовская	эксплуатацио	-	-	-	7	-	76	87	1,9811	Лесные	1	4	Л	120	4			3		0,8	270	535,0

Участковое лесничество	Урочище (при наличии)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	N квартала	N выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
участковое лесничество	дача	нные леса									покрытые												
													2	Е									
													2	П									
													2	Б	80								
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	96	0,5255	Лесные не покрытые (вырубка)								3				
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	96	3,5439	Лесные покрытые	1	4	Л	160	4			3		0,7	240	851,0
													2	Е									
													1	П									
													1	С									
													2	Б	80								
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	99	0,0314	Лесные покрытые	1	5	Е	150	4			4		0,7	220	7,0
													2	Л									
													1	П									
													2	Б	80								
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	100	0,085	Лесные покрытые	1	6	С	150	4			3		0,7	290	25,0
													1	Л									
													2	Б	80								
													1	ОС									
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	101	0,5374	Лесные покрытые	1	10	ОС	80	4			3		0,9	300	161,0
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	101	0,0291	Лесные не покрытые (вырубка)								3				
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	76	102	0,0591	Лесные не покрытые (вырубка)								3				
Воробьевское участковое лесничество	Ершовская дача	эксплуатационные леса	-	-	-	7	-	99	1	0,7253	Лесные покрытые	1	5	Е	140	4			4		0,7	210	152,0

Таблица 5. - Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса (нересторноохранные полосы лесов)	Илимское	Воробьевское, Ершовская дача	№ 75 (в 31ч, 35ч, 36ч), 76 (в 27ч, 37ч, 52ч, 53ч, 62ч, 64ч, 89ч, 92ч)	Хвойное, Е	1,544	-	-	1,0170	-	0,5270	-
					125,0	-	-	51,0	-	74,0	-
				Хвойное, Л	0,6909	-	-	-	-	0,6909	-
					193,0	-	-	-	-	193,0	-
				Итого хвойное:	2,2349	-	-	1,0170	-	1,2179	-
					318,0	-	-	51,0	-	267,0	-
				Мягколиственное, Б	1,3776	-	-	-	-	0,1968	1,1808
					257,7	-	-	-	-	27,5	230,2
	Итого:	1,3776	-	-	-	-	0,1968	1,1808			
	мягколиственное	258,0	-	-	-	-	28,0	230,0			
	Итого в защитных лесах	3,6125	-	-	1,0170	-	1,4147	1,1808			
		576,0	-	-	51,0	-	295,0	230,0			
Эксплуатационные леса	Илимское	Воробьевское, Ершовская дача	№ 76 (в 22ч, 60ч, 73ч, 78ч, 87ч, 96ч, 99ч-102ч), 99 (в 1ч, 3ч, 6ч, 7ч, 11ч, 45ч, 50ч), 100 (в 6ч, 9ч, 11ч, 12ч, 53ч)	Хвойное, С	3,574	-	-	-	-	2,5940	0,9800
					1000,0	-	-	-	-	715,0	285,0
				Хвойное, Е	1,6497	-	-	0,1899	-	1,1736	0,2862
					284,0	-	-	15,0	-	224,0	45,0
				Хвойное, Л	8,6110	-	-	-	-	2,7697	5,8413
					2095,0	-	-	-	-	724,0	1371,0
				Итого хвойное:	13,8347	-	-	0,1899	-	6,5373	7,1075
					3379,0	-	-	15,0	-	1663,0	1701,0
				Мягколиственное, Б	0,5582	-	-	-	-	-	0,5582
					112,0	-	-	-	-	-	112,0
				Мягколиственное, Ос	2,4213	-	-	1,8839	-	-	0,5374
					349,0	-	-	188,0	-	-	161,0
Итого:	2,9795	-	-	1,8839	-	-	1,0956				
	мягколиственное	461,0	-	-	188,0	-	-	273,0			
	Итого в эксплуатационных лесах	16,8142	-	-	2,0738	-	6,5373	8,2031			
		3840,0	-	-	203,0	-	1663,0	1973,0			
Всего на лесном участке	Илимское	Воробьевское, Ершовская дача	№ 75 (в 31ч, 35ч, 36ч), 76 (в 22ч, 27ч, 37ч, 52ч, 53ч, 60ч, 62ч, 64ч, 73ч, 78ч, 87ч, 89ч, 92ч, 96ч, 99ч-102ч), 99 (в 1ч, 3ч, 6ч, 7ч, 11ч, 45ч, 50ч), 100 (в 6ч, 9ч, 11ч, 12ч, 53ч)	Хвойное, С	3,5740	-	-	-	-	2,5940	0,9800
					1000,0	-	-	-	-	715,0	285,0
				Хвойное, Е	3,1937	-	-	1,2069	-	1,7006	0,2862
					409,0	-	-	66,0	-	298,0	45,0
				Хвойное, Л	9,3019	-	-	-	-	3,4606	5,8413
					2288,0	-	-	-	-	917,0	1371,0
				Итого хвойное:	16,0696	-	-	1,2069	-	7,7552	7,1075
					3697,0	-	-	66,0	-	1930,0	1701,0
				Мягколиственное, Б	1,9358	-	-	-	-	0,1968	1,7390
					370,0	-	-	-	-	28,0	342,0
				Мягколиственное, Ос	2,4213	-	-	1,8839	-	-	0,5374
					349,0	-	-	188,0	-	-	161,0
Итого:	4,3571	-	-	1,8839	-	0,1968	2,2764				
	мягколиственное	719,0	-	-	188,0	-	28,0	503,0			
	Всего на лесном участке	20,4267	-	-	3,0908	-	7,9520	9,3839			
		4416,0	-	-	254,0	-	1958,0	2204,0			

Таблица 6. – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	5				6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Хвойное, Е	6,5Е 0,9Л 2,6Б	87	5	0,5	-	-	50	-	140	-
	Хвойное, Л	8,0Л 1,0Е 1,0Б	140	3	0,7	-	-	-	-	279	-
	Итого хвойное:	4,8Е 3,1Л 2,1Б	104	4	0,6	-	-	50	-	219	-
	Мягколиственное, Б	7,3Б 1,7Л 1,0Е	97	4	0,8	-	-	-	-	142	195
	Итого мягколиственное:	7,3Б 1,7Л 1,0Е	97	4	0,8	-	-	-	-	142	195
Итого в защитных лесах	4,1Б 3,3Е 2,6Л	101	4	0,6	-	-	50	-	209	195	
Эксплуатационные леса	Хвойное, С	3,1С 2,0Л 1,9Е 0,5П 2,2Б 0,3ОС	153	4	0,7	-	-	-	-	276	291
	Хвойное, Е	5,1Е 2,0Л 2,9Б	135	4	0,6	-	-	80	-	191	157
	Хвойное, Л	4,4Л 1,7Е 0,9П 0,7С 2,3Б	145	3	0,7	-	-	-	-	261	235
	Итого хвойное:	3,5Л 2,3Б 2,2Е 1,2С 0,7П 0,1ОС	146	3	0,7	-	-	80	-	254	239
	Мягколиственное, Б	7,0Б 2,0Л 1,0Е	110	3	0,8	-	-	-	-	-	201
	Мягколиственное, Ос	6,9ОС 2,3Б 0,8С	37	2	0,8	-	-	100	-	-	300
	Итого мягколиственное:	5,6ОС 3,2Б 0,6С 0,4Л 0,2Е	51	2	0,8	-	-	100	-	-	249
Итого в эксплуатационных лесах	2,9Л 1,8Е 1,1С 0,6П 2,5Б 1,1ОС	129	3	0,7	-	-	98	-	254	241	
Всего на лесном участке	Хвойное, С	3,1С 2,0Л 1,9Е 0,5П 2,2Б 0,3ОС	153	4	0,7	-	-	-	-	276	291
	Хвойное, Е	5,8Е 1,5Л 2,7Б	112	5	0,6	-	-	55	-	175	157
	Хвойное, Л	4,6Л 1,7Е 0,9П 2,2Б 0,6С	145	3	0,7	-	-	-	-	265	235
	Итого хвойное:	3,4Л 2,6Е 1,0С 0,6П 2,3Б 0,1ОС	140	3	0,7	-	-	55	-	249	239
	Мягколиственное, Б	7,2Б 1,8Л 1,0Е	101	4	0,8	-	-	-	-	142	197
	Мягколиственное, Ос	6,9ОС 2,3Б 0,8С	37	2	0,8	-	-	100	-	-	300
	Итого мягколиственное:	4,5Б 3,8ОС 0,8Л 0,5Е 0,4С	65	3	0,8	-	-	100	-	142	221
	Всего на лесном участке	2,8Л 2,1Е 0,9С 0,5П 2,8Б 0,9ОС	124	3	0,7	-	-	82	-	246	235

4.3. Виды разрешённого использования лесов на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Лесохозяйственным регламентом Илимского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешённого использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

- б) ведение сельского хозяйства;
- б.1) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 10.1) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 14) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определённые в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

4.4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Таблица 7. – Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (части лесного участка)

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, урочище (при наличии), №№ кварталов, выделов)	Наименование юр. лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	Илимское, Воробьевское, Ершовская дача, кв. 76 (вв. 22ч, 60ч, 73ч, 78ч, 87ч, 96ч, 99ч-102ч), 99 (вв. 1ч, 3ч, 6ч, 7ч, 11ч, 45ч, 50ч), 100 (вв. 6ч, 9ч, 11ч)	АО «Группа «Илим»	аренда	Договор аренды № 91-12-10/08 от 23.12.2008	48 лет	Заготовка древесины
2	Илимское, Воробьевское, Ершовская дача, кв. № 75 (вв. 31ч, 35ч, 36ч), 76 (вв. 27ч, 37ч, 52ч, 53ч, 62ч, 64ч, 89ч, 92ч)	-	-	-	-	-

4.5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Илимского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

По видам целевого назначения:

Проектируемый лесной участок относится: а) *защитные леса: ценные леса, нерестовоохранные полосы лесов.* Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и в

случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (ч. 2 ст. 115 Лесного кодекса Российской Федерации)

б) Эксплуатационные леса.

Допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

По видам особо защитных участков лесов:

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ): берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов.

Запрещается:

1. Пункт 4 статьи 119 Лесного кодекса:

проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;

ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства;

строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и повреждённых лесных насаждений (пункт 5 статьи 119 Лесного кодекса Российской Федерации).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (пункт 6 статьи 119 Лесного кодекса Российской Федерации).

По видам использования лесов:

Проектируемый лесной участок образуется в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, в связи, с чем устанавливаются следующие ограничения:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранный зоны линейных объектов;

- захламливание территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Для всех видов использования лесов:

- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса, установленное законодательством об охране окружающей среды;

- ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений;

- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;

4.8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ) отсутствуют.

Таблица 10. - Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий

N п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Илимское, Воробьевское, Ершовская дача	99	3	берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	0,4483
2	Итого по даче				0,4483
3	Всего берегозащитных, почвозащитных участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов				0,4483
4	Итого:				0,4483

4.9. Проектируемые виды разрешённого использования и цель предоставления лесного участка (части лесного участка)

Проектируемый вид разрешённого использования лесов лесного участка (части лесного участка): строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка): для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция, эксплуатация дороги автомобильной с мостовым переходом через р. Кашима).

Таблица 11. - Образованные лесные участки (части лесных участков) в соответствии со сведениями ЕГРН

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
38:17:000000:2503:3У1	Для заготовки древесины	Лесной участок	1,1800	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:17:000000:2486:3У1	Для заготовки древесины	Лесной участок	0,3606	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:17:000000:888:3У1	Для ведения лесного хозяйства	Лесной участок	3,9686	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:17:040501:178:3У1	Для заготовки древесины	Лесной участок	0,2635	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:17:040501:330:3У1	Для заготовки древесины	Лесной участок	4,5564	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:17:040501:331:3У1	Для заготовки древесины	Лесной участок	10,9960	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:17:050402:390:3У1	Для заготовки	Лесной участок	0,3900	Строительство, реконструкция,

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
	древесины			эксплуатация линейных объектов
Итого:			21,7151 га	

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания

Таблица 12. – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории.

Каталог координат (МСК-38)		
№	X	Y
1	922550.04	3182747.58
2	922552.80	3182777.45
3	922499.06	3182782.41
4	922204.10	3182659.98
5	922095.12	3182614.76
6	922077.60	3182607.33
7	921983.77	3182567.54
8	921800.18	3182547.73
9	921685.32	3182512.46
10	921611.49	3182495.48
11	921458.58	3182727.05
12	921401.67	3182723.68
13	921370.42	3182728.71
14	921068.08	3183088.18
15	921011.32	3183155.69
16	920025.40	3184328.02
17	919821.76	3184570.16
18	919806.89	3185153.83
19	919776.90	3185153.07
20	919791.27	3184588.89
21	919323.19	3184566.28
22	919224.85	3184512.62
23	919099.23	3184277.28
24	919062.42	3184208.32
25	919103.94	3184068.55
26	919199.89	3183745.55
27	919210.29	3183253.09
28	919140.19	3182953.02
29	919185.36	3182707.37
30	919572.88	3182508.90
31	919576.27	3182503.02
32	919602.26	3182518.00
33	919594.45	3182531.56
34	919212.19	3182727.33
35	919170.82	3182952.29
36	919240.37	3183249.94
37	919229.79	3183750.22
38	919101.37	3184182.53
39	919094.68	3184205.06
40	919100.61	3184216.17
41	919247.09	3184490.58

Каталог координат (МСК-38)		
№	X	Y
42	919331.52	3184536.65
43	919792.03	3184558.89
44	920023.95	3184283.13
45	920993.43	3183130.37
46	921049.79	3183063.35
47	921354.64	3182700.86
48	921400.15	3182693.54
49	921443.08	3182696.08
50	921589.45	3182474.32
51	921605.13	3182463.23
52	921693.09	3182483.46
53	921806.25	3182518.21
54	921991.40	3182538.19
55	922069.53	3182571.35
56	922106.72	3182587.09
57	922164.96	3182611.26
58	922503.71	3182751.85
1	922550.04	3182747.58

**Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории**

Ведомость площадей образуемых земельных участков

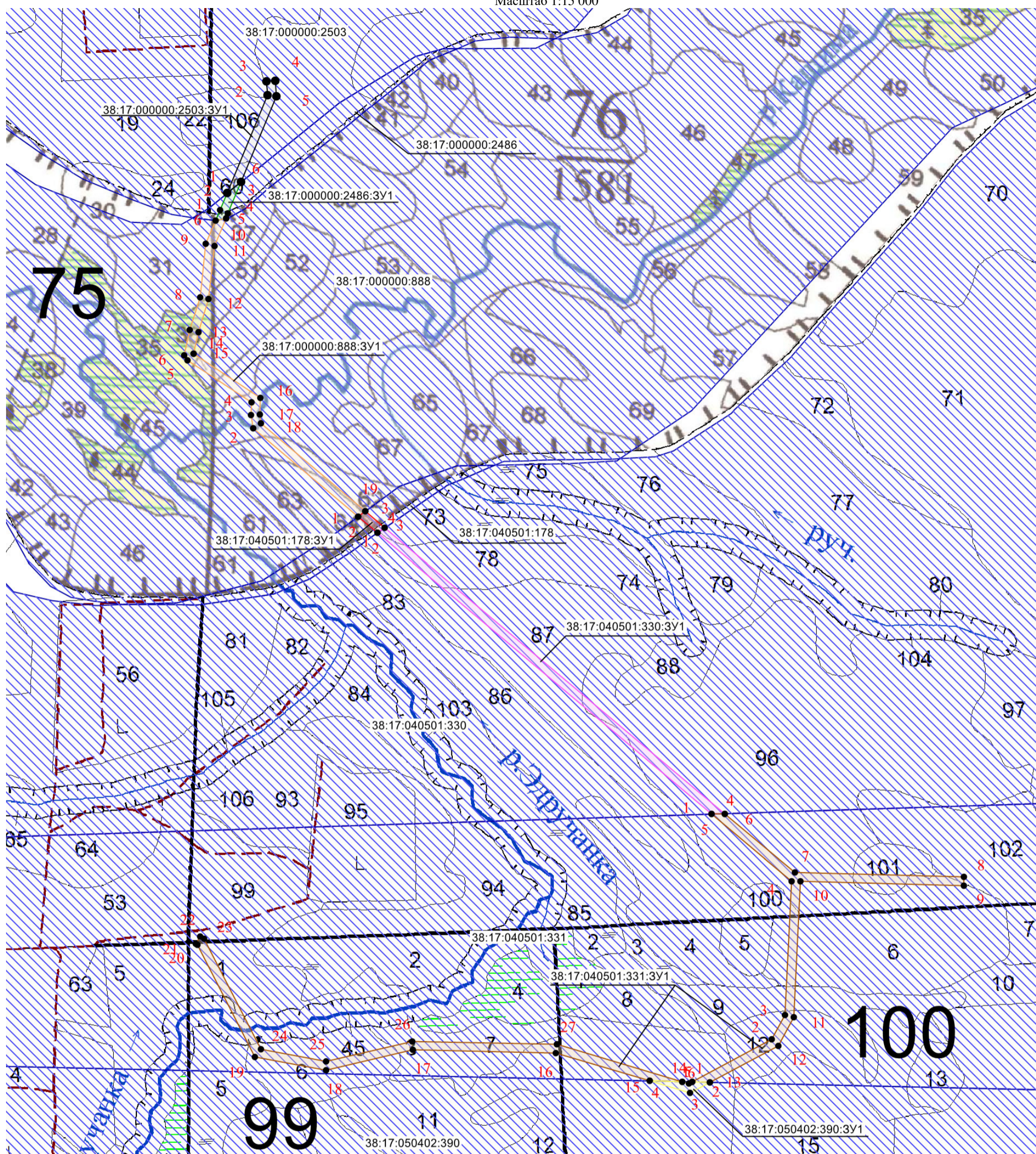
Порядковый номер образуемого земельного участка	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного/ существующе-го земельного участка	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего земельного участка	Вид кадастровых работ
1	1	38:17:000000:2503	38:17:000000:2503:3У1	11800	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, эксплуатационные леса, квартал №76 (в. 22ч, 60ч)	171848860	Для заготовки древесины	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:2503
2	1	38:17:000000:2486	38:17:000000:2486:3У1	3606	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, защитные леса, квартал № 76 (в. 37ч), эксплуатационные леса, квартал № 76 (в. 60ч)	884395	Для заготовки древесины	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:2486
3	1	38:17:000000:888	38:17:000000:888:3У1	39686	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, защитные леса, кварталы №№ 75 (в. 31ч, 35ч, 36ч), 76 (в. 27ч, 37ч, 52ч, 53ч, 62ч, 64ч, 89ч, 92ч)	13 851736	Для ведения лесного хозяйства	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:888
4	1	38:17:040501:178	38:17:040501:178:3У1	2635	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество,	5768544	Для заготовки древесины	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым

Ведомость площадей образуемых земельных участков



Порядковый номер образуемого земельного участка	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного/ существующе-го земельного участка	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего земельного участка	Вид кадастровых работ
							Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, защитные леса, квартал № 76 (в. 62ч, 64ч), эксплуатационные леса, квартал № 76 (в. 73ч, 78ч)				номером 38:17:040501:178
5	1	38:17:040501:330	38:17:040501:330:3У1	45564	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, эксплуатационные леса, квартал № 76 (в. 73ч, 78ч, 87ч, 96ч)	58562137	Для заготовки древесины	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:330
6	2	38:17:040501:331	38:17:040501:331:3У1	109960	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 76 (в. 96ч, 99ч, 100ч, 101ч, 102ч), 99 (1ч, 3ч, 6ч, 7ч, 11ч, 45ч, 50ч), 100 (6ч, 9ч, 11ч, 12ч, 53ч)	172081983	Для заготовки древесины	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:331
7	1	38:17:050402:390	38:17:050402:390:3У1	3900	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Илимский район», Илимское лесничество, Воробьевское участковое лесничество, Ершовская дача, эксплуатационные леса, квартал № 100 (11ч)	143521881	Для заготовки древесины	Собственность Российской Федерации	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:17:040501:390
Итого:				217151							

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

Масштаб 1:15 000



Условные обозначения:

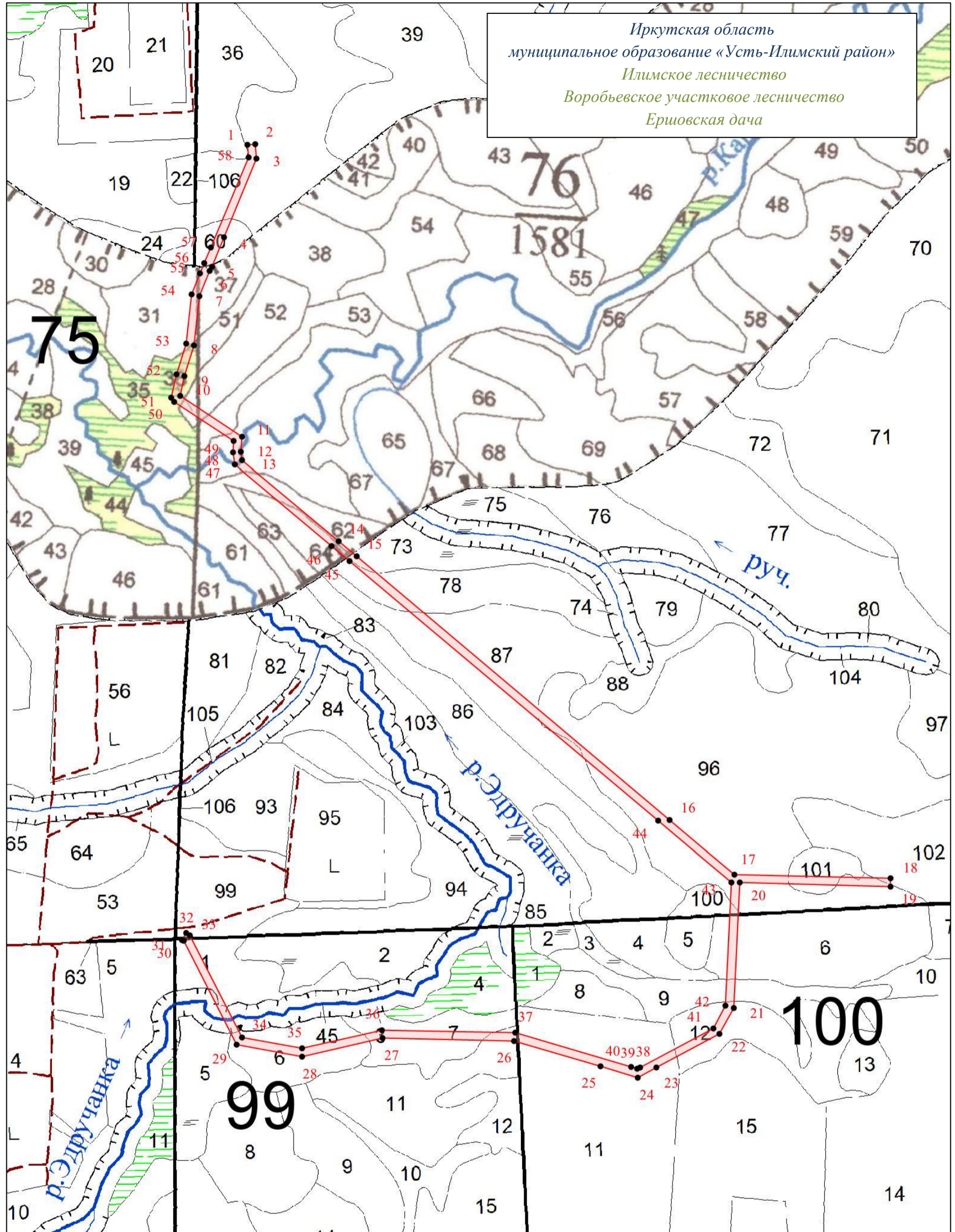
- 99 - номер лесного квартала
- 2 - номер лесотаксационного выдела
-  - граница существующего земельного (лесного) участка
-  - граница образуемого земельного (лесного) участка.

Каталог координат (МСК-38)		
№	X	Y
38:17:000000:2503:3У1		
1	922164.96	3182611.26
2	922503.71	3182751.85
3	922550.04	3182747.58
4	922552.80	3182777.45
5	922499.06	3182782.41
6	922204.10	3182659.98
1	922164.96	3182611.26
38:17:000000:2486:3У1		
1	922106.72	3182587.09
2	922164.95	3182611.26
3	922204.09	3182659.98
4	922095.12	3182614.76
5	922077.60	3182607.32
6	922069.53	3182571.35
1	922106.72	3182587.09
38:17:000000:888:3У1		
1	921049.79	3183063.34
2	921354.64	3182700.86
3	921400.15	3182693.54
4	921443.08	3182696.08
5	921589.45	3182474.32
6	921605.13	3182463.23
7	921693.09	3182483.46
8	921806.25	3182518.21
9	921991.40	3182538.19
10	922069.53	3182571.35
11	922077.60	3182607.33
12	921983.77	3182567.54
13	921800.18	3182547.73
14	921685.32	3182512.46
15	921611.49	3182495.48
16	921611.38	3182495.56
17	921458.58	3182727.05
18	921401.67	3182723.68
19	921370.42	3182728.71
20	921068.09	3183088.19
1	921049.79	3183063.34
38:17:040501:178:3У1		
1	920993.43	3183130.36
2	921049.79	3183063.35
3	921068.08	3183088.18
4	921011.33	3183155.69
1	920993.43	3183130.36
38:17:040501:330:3У1		
1	920023.96	3184283.12
2	920993.43	3183130.37
3	921011.32	3183155.69

Каталог координат (МСК-38)		
№	X	Y
4	920025.41	3184328.01
1	920023.96	3184283.12
38:17:040501:331:3У1		
1	919100.62	3184216.19
2	919247.09	3184490.58
3	919331.52	3184536.65
4	919792.03	3184558.89
5	920023.95	3184283.13
6	920025.40	3184328.02
7	919821.76	3184570.16
8	919806.89	3185153.83
9	919776.90	3185153.07
10	919791.27	3184588.89
11	919323.19	3184566.28
12	919224.85	3184512.62
13	919099.24	3184277.29
1	919100.62	3184216.19
38:17:050402:390:3У1		
14	919101.38	3184182.50
15	919103.96	3184068.51
16	919199.89	3183745.55
17	919210.29	3183253.09
18	919140.19	3182953.02
19	919185.36	3182707.37
20	919572.88	3182508.90
21	919576.27	3182503.02
22	919602.26	3182518.00
23	919594.45	3182531.56
24	919212.19	3182727.33
25	919170.82	3182952.29
26	919240.37	3183249.94
27	919229.79	3183750.22
14	919101.38	3184182.50
38:17:050402:390:3У1		
1	919100.61	3184216.17
2	919099.23	3184277.28
3	919062.42	3184208.32
4	919103.94	3184068.55
5	919101.37	3184182.53
6	919094.68	3184205.06
1	919100.61	3184216.17

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории

Масштаб 1: 15000



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного (лесного) участка
- 99 - номер лесного квартала
- 2 - номер лесотаксационного выдела

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление, румбы (азимуты) линий, \square	Длина линий, метры
1 - 2	СВ 84° 43' 15"	30.00
2 - 3	ЮВ 5° 16' 24"	53.97
3 - 4	ЮЗ 22° 32' 31"	319.36
4 - 5	ЮЗ 22° 32' 08"	117.99
5 - 6	ЮЗ 22° 58' 52"	19.03
6 - 7	ЮЗ 22° 58' 48"	101.92
7 - 8	ЮЗ 6° 09' 31"	184.66
8 - 9	ЮЗ 17° 04' 12"	120.15
9 - 10	ЮЗ 12° 57' 08"	75.76
10 - 11	ЮВ 56° 33' 45"	277.50
11 - 12	ЮЗ 3° 23' 20"	57.01
12 - 13	ЮВ 9° 08' 38"	31.65
13 - 14	ЮВ 49° 56' 02"	469.71
14 - 15	ЮВ 49° 56' 39"	88.20
15 - 16	ЮВ 49° 56' 11"	1531.79
16 - 17	ЮВ 49° 56' 10"	316.39
17 - 18	ЮВ 88° 32' 26"	583.86
18 - 19	ЮЗ 1° 27' 06"	30.00
19 - 20	СЗ 88° 32' 27"	564.36
20 - 21	ЮЗ 2° 45' 56"	468.63
21 - 22	ЮЗ 28° 37' 10"	112.03
22 - 23	ЮЗ 61° 54' 27"	266.77
23 - 24	ЮЗ 61° 54' 26"	78.17
24 - 25	СЗ 73° 27' 20"	145.81
25 - 26	СЗ 73° 27' 20"	336.95
26 - 27	СЗ 88° 47' 25"	492.57
27 - 28	ЮЗ 76° 51' 03"	308.15
28 - 29	СЗ 79° 34' 51"	249.77
29 - 30	СЗ 27° 07' 10"	435.39
30 - 31	СЗ 60° 02' 07"	6.79
31 - 32	СВ 29° 57' 29"	30.00
32 - 33	ЮВ 60° 03' 35"	15.65

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление, румбы (азимуты) линий, \square	Длина линий, метры
33 - 34	ЮВ 27° 07' 07"	429.47
34 - 35	ЮВ 79° 34' 47"	228.73
35 - 36	СВ 76° 50' 53"	305.67
36 - 37	ЮВ 88° 47' 19"	500.39
37 - 38	ЮВ 73° 27' 20"	450.98
38 - 39	ЮВ 73° 27' 43"	23.50
39 - 40	СВ 61° 54' 32"	12.59
40 - 41	СВ 61° 54' 24"	311.06
41 - 42	СВ 28° 37' 10"	96.18
42 - 43	СВ 2° 45' 54"	461.05
43 - 44	СЗ 49° 56' 08"	360.32
44 - 45	СЗ 49° 56' 09"	1506.24
45 - 46	СЗ 49° 56' 17"	87.57
46 - 47	СЗ 49° 56' 12"	473.64
47 - 48	СЗ 9° 08' 15"	46.09
48 - 49	СВ 3° 23' 10"	43.01
49 - 50	СЗ 56° 34' 25"	265.71
50 - 51	СЗ 35° 16' 14"	19.21
51 - 52	СВ 12° 57' 08"	90.26
52 - 53	СВ 17° 04' 16"	118.38
53 - 54	СВ 6° 09' 33"	186.22
54 - 55	СВ 22° 59' 51"	84.88
55 - 56	СВ 22° 56' 23"	40.38
56 - 57	СВ 22° 32' 20"	63.06
57 - 58	СВ 22° 32' 23"	366.77
58 - 1	СЗ 5° 15' 57"	46.53